الشرق الأوسط

الاستثمار في تركيا

قانون الاستثمار الأجنبي المباشر 4875 لسنة 2003 يجعل الاستثمار الأجنبي حرًّا ويساوي بين المستثمر الأجنبي والمحلي ويكفل تحويل الأرباح للخارج، وضريبة الشركات 25%.



أفق منطقة ليفنت في إسطنبول من الضفة الأخرى للبوسفور، أكتوبر 2011. تصوير: ampersandyslexia — Wikimedia Commons, CC BY-SA 2.0.

أهم ما يحتاجه المستثمر

المعيار	القيمة	التفاصيل كما في المصدر
ضريبة الشركات	25%[1][2]	على أرباح الشركات (المادة 32 من قانون ضريبة الشركات 5520 بعد تعديلها بالقانون 7456 في 14 يوليو 2023)، و30% للبنوك وشركات التأمين ومؤسسات مالية محددة. وبحسب مكتب الاستثمار يستفيد المصدّرون من نسبة مخفضة 5% على دخل التصدير.
ضريبة القيمة المضافة	1% و10% و20%[2]	نسب ضريبة القيمة المضافة المطبقة عمومًا بحسب مكتب الاستثمار التابع للرئاسة.
التملك الأجنبي	معاملة مساوية للمستثمر المحلي[3]	الاستثمار الأجنبي المباشر حر، والمستثمر الأجنبي يعامل معاملة المستثمر المحلي، ولا يجوز نزع الملكية أو التأميم إلا للمصلحة العامة ومقابل تعويض، مع حرية تحويل الأرباح وحصيلة البيع والتصفية للخارج (المادة 3).
الإطار القانوني للاستثمار	قانون الاستثمار الأجنبي المباشر 4875[3]	صدر في 5 يونيو 2003 ونُشر في الجريدة الرسمية في 17 يونيو 2003، وحوّل نظام الإذن والموافقة على الاستثمار الأجنبي إلى نظام إخطار (المادة 1).
تملك الأجانب للعقار	*قيد التحقق*	
إقامة المستثمر	*قيد التحقق*	
المناطق الحرة والاقتصادية	*قيد التحقق*	

الجهات الرسمية

- **مكتب الاستثمار التابع للرئاسة** — ترويج الاستثمار ودعم المستثمرين · www.invest.gov.tr
- **إدارة الإيرادات (GİB)** — الضرائب والإقرارات · www.gib.gov.tr

- **بوابة التشريعات** — نصوص القوانين واللوائح · www.mevzuat.gov.tr

المصادر

1. قانون ضريبة الشركات رقم 5520 — بوابة التشريعات التركية (بالتركية) (نص موحّد بتعديلاته)
2. الدليل الضريبي — مكتب الاستثمار التابع للرئاسة التركية (بالإنجليزية) (صفحة رسمية)
3. قانون الاستثمار الأجنبي المباشر رقم 4875 — بوابة التشريعات التركية (بالتركية) (صدر 5 يونيو 2003)

المحتوى للمعلومات العامة فقط، وليس نصيحة استثمارية أو قانونية أو ضريبية. © 2026 Gulf Constructs · gulfconstructs.com