دول الخليج

الاستثمار في عُمان

قانون استثمار رأس المال الأجنبي يتيح التملك الكامل في الأنشطة المسموحة، مع موافقة ضمنية إذا تأخر الرد على الطلب.



كورنيش مطرح في مسقط وقت الغروب، مايو 2017. تصوير: Muiad123 — Wikimedia Commons, CC BY-SA 4.0.

أهم ما يحتاجه المستثمر

المعيار	القيمة	التفاصيل كما في المصدر
ضريبة الشركات	15%[1]	من صافي الدخل الخاضع للضريبة للمؤسسات والشركات التجارية، و3% للمنشآت الصغيرة وفق شروط، و55% لشركات استكشاف النفط والغاز وفق عقود الامتياز.
ضريبة القيمة المضافة	5%[1]	النسبة الأساسية على أغلب السلع والخدمات، مع نسبة صفرية لبعضها مثل الصادرات، وإعفاءات منها الخدمات المالية وإيجار المساكن.
التملك الأجنبي	كلي أو جزئي[2]	يجوز تملك رأس المال المستثمر كله أو المساهمة فيه في نشاط مسموح، وتصدر قائمة الأنشطة المحظورة بقرار من الوزير.
الإطار القانوني للاستثمار	قانون استثمار رأس المال الأجنبي[2]	الصادر بالمرسوم السلطاني 50/2019، ونافذ من 1 يناير 2020.
تملك الأجانب للعقار	في المجمعات السياحية المتكاملة[34]	بحسب Invest Oman، يتملك الأجانب العقار في مجمعات سياحية متكاملة محددة فقط، ويجوز لهم الإيجار لمدة 50 عامًا قابلة للتجديد في أغلب المناطق، والشراء في هذه المجمعات من طرق الإقامة الذهبية.
إقامة المستثمر	إقامة ذهبية 10 سنوات من 200 ألف ريال[4]	أُطلقت في 1 سبتمبر 2025، قابلة للتجديد، بحد أدنى لرأس المال 200,000 ريال عماني عبر سبعة مسارات، منها شراء عقار في المجمعات السياحية المتكاملة، وتأسيس شركة، والسندات الحكومية، وأسهم بورصة مسقط، والوديعة البنكية.
المناطق الحرة والاقتصادية	إعفاء ضريبي حتى 30 عامًا[56]	إعفاءات ضريبية حتى 30 عامًا، وتملك أجنبي 100%، وتحويل كامل لرأس المال والأرباح، ولا رسوم استيراد أو إعادة تصدير. وفي الدقم الإعفاء حتى 30 عامًا من بدء التشغيل قابل للتجديد 30 عامًا أخرى، ولا حد أدنى لرأس المال.

الجهات الرسمية

- **جهاز الضرائب** — ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة · tms.taxoman.gov.om/portal
- **وزارة الشؤون القانونية** — نصوص التشريعات العُمانية · mola.gov.om

المصادر

1. أسعار الضرائب — بوابة جهاز الضرائب العُماني (بالإنجليزية) (صفحة رسمية)
2. قانون استثمار رأس المال الأجنبي (المرسوم السلطاني 50/2019) — WIPO Lex (بالإنجليزية) (صدر 1 يوليو 2019)
3. اتفاقيات عُمان التجارية — Invest Oman (بالإنجليزية) (غير مؤرخة)
4. إطلاق الإقامة الذهبية لعشر سنوات — Invest Oman (بالإنجليزية) (1 سبتمبر 2025)
5. الأسئلة الشائعة — الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة (بالإنجليزية) (صفحة رسمية)
6. المنطقة الاقتصادية الخاصة بالدقم — الهيئة العامة للمناطق الاقتصادية الخاصة والمناطق الحرة (بالإنجليزية) (صفحة رسمية)

المحتوى للمعلومات العامة فقط، وليس نصيحة استثمارية أو قانونية أو ضريبية. © 2026 gulfconstructs.com · Gulf Constructs